

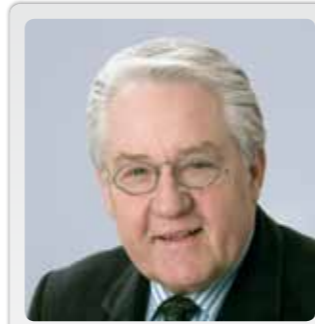
IHR NUTZEN IST UNSER AUFTRAG

LAGER- UND FERTIGUNGSHALLEN

GEWERBEOBJEKTE MIT INTEGRIERTEN BÜRO- UND SOZIALRÄUMEN

FAHRZEUGHALLEN | CAR- UND LKW-PORTS | ÜBERDACHUNGEN





Roman Gropper
Dipl. Ing., Architekt
Firmengründer,
Geschäftsführer



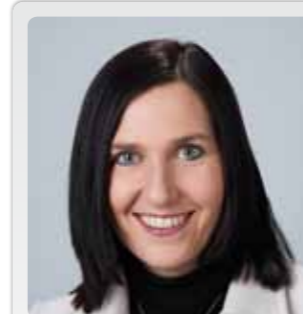
Christoph A. Jaumann
Geschäftsführer



Rita Jaumann-Gropper
Geschäftsführerin



Michael Mareck
Bauingenieur,
Technischer Leiter



Claudia Lutz
Betriebswirtin,
Kaufmännische Leiterin,
Prokuristin

FAMILIENUNTERNEHMEN MIT TRADITION

Wie Sie führen wir unseren Betrieb selber und kennen die Anforderungen des Mittelstands. Aus unserer langjährigen Erfahrung wissen wir, wie wichtig es für das Gesamtergebnis eines Projektes ist, dass von Anfang bis Ende Hand in Hand gearbeitet wird. Deshalb bürgen wir dafür, dass:

- Sie vom ersten Termin an kompetent beraten werden – von Menschen, die Ihre Bedürfnisse in den Vordergrund stellen,
- Sie während der gesamten Planungs- und Bauphase einen Ansprechpartner haben, an den Sie sich jederzeit wenden können,
- wir Sie bei Genehmigungsverfahren und Behördenkontakten aktiv unterstützen,
- Ihr Bau schnell und termingerecht fertig gestellt wird und
- Ihr Vorhaben von geschultem Fachpersonal in hoher Qualität ausgeführt wird.

Durch unsere konsequente Ausrichtung am Nutzen für den Kunden setzen wir immer wieder richtungweisende Ideen um. In den achtziger Jahren nahm **GROHA®** die Vorreiterrolle bei der Verwendung von Stahltrapezprofilen im landwirtschaftlichen Bauen ein. In den Neunzigern war es die Entwicklung von Aussenklimaställen zur artgerechten Tierhaltung. Zu Beginn des Jahrtausends konnte **GROHA®** mit der Entwicklung der **OPENAIR®** die Führungsrolle beim Bau von Reitplatzüberdachungen übernehmen. Zuletzt haben wir die **VARIKO®** entworfen, eine kostengünstige Gewerbehalle in Holzbauweise, durch deren innovative Bauweise wir freitragende Breiten mit bis zu 30 m realisieren.

Diese Innovationskraft und die hohe Ausführungsqualität überzeugen **GROHA®**-Kunden. Außerdem schätzen sie den Teamgeist, die Flexibilität und hohe Beratungsqualität sowie unbedingte Termintreue und Angebotszuverlässigkeit, die Sie stets bei **GROHA®** bekommen.

DER GROHA®-WEG



Seit über 30 Jahren bauen wir als Familienunternehmen passgenaue Hallen für unsere Kunden. Unser Konzept: Von der Planung bis zur Durchführung wirtschaftlich und zuverlässig.

Seite 06

BAUEN MIT HOLZ



Ein nachhaltiger Werkstoff mit eindrucksvollen Vorteilen im Gewerbebau: Holz bietet weit mehr als eine warme und angenehme Atmosphäre.

Seite 08

VARIKO®



Unser hochgradig standardisiertes System für stützenfreies Bauen: Maximale Freiheit zu einem günstigen Preis. **VARIKO®** = Variabel und Kostengünstig.

Seite 10

LAGER- UND FERTIGUNGSHALLEN



Gedämmte oder ungedämmte Lager- und Fertigungshalle. Kostengünstig und dabei auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten.

Seite 12

GEWERBEOBJEKTE mit integrierten Büro- und Sozialräumen



Das Multitalent – alles unter einem Dach. Egal ob repräsentatives Firmengebäude, Werkstatt, Produktions-, Montage- oder Verkaufshalle.

Seite 14

FAHRZEUGHALLEN



Egal ob Fuhrpark, Neufahrzeuge, Oldtimer und Flugzeuge. Mit unseren **GROHA®**-Fahrzeughallen haben Sie alle Möglichkeiten, flexibel und individuell planbar.

Seite 16

CAR- UND LKW-PORTS



Mit oder ohne Seitenwände schützen Car- und LKW-Ports Ihren eigenen Fuhrpark und die Fahrzeuge Ihrer Mitarbeiter und Kunden.

Seite 18

ÜBERDACHUNGEN



Überdachungen sind die kostengünstigste Art, Fahrzeuge, Maschinen, Lagergut und Material vor der Witterung zu schützen.

Seite 19



BERATUNG

Wir nehmen uns Zeit für Ihr Bauprojekt und behalten Ihre Wünsche und Zielsetzung immer im Blick. Damit Sie unter der Vielzahl an Möglichkeiten und Angeboten das optimale Ergebnis bekommen. Wenn Sie es wünschen, besucht Sie ein **GROHA®**-Fachberater und entwirft mit Ihnen gemeinsam Ihren individuellen Gewerbebau.

QUALITÄT

Beim Bau von **GROHA®**-Hallen, Gebäuden und Überdachungen verwenden wir ausschließlich:

- hochwertigste Komponenten zur Dacheindeckung und Wandverkleidung,
- Holz aus heimischen Wäldern und deutscher Verarbeitung,
- feuerverzinkte Stahlbauteile für die Verbindung von Fundament und Oberbau.



PREISWERT/KOSTENGÜNSTIG

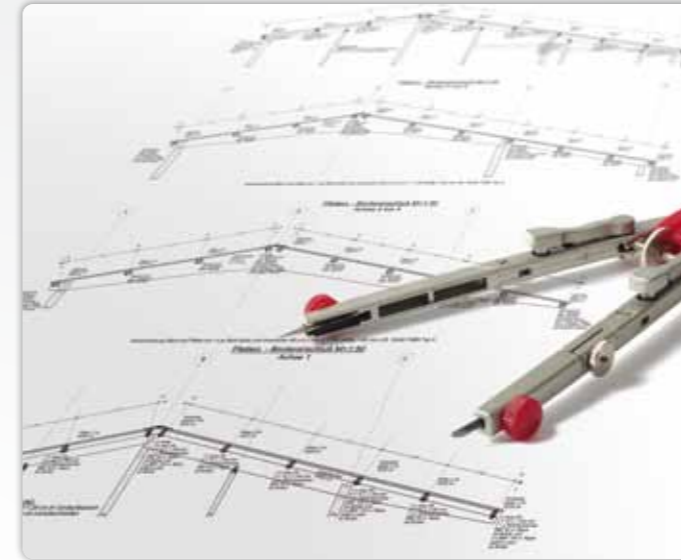
Ihr Bauprojekt so kostengünstig wie möglich zu realisieren, ohne Abstriche bei der Qualität in Kauf zu nehmen, ist unser Auftrag.

KEINE VERSTECKTEN KOSTEN

Wie wichtig ist es Ihnen, vorher zu wissen, wie viel Ihr Objekt am Ende kostet? In unseren Angeboten sind Kosten, wie z. B. die der Kranarbeiten, pauschaliert enthalten und werden nicht zusätzlich nach Aufwand mit Ihnen abgerechnet.

KURZE BAUZEITEN

Durch die **GROHA®**-Holzbauweise können wir Ihre Gewerbehalle schnell und flexibel fertigstellen.

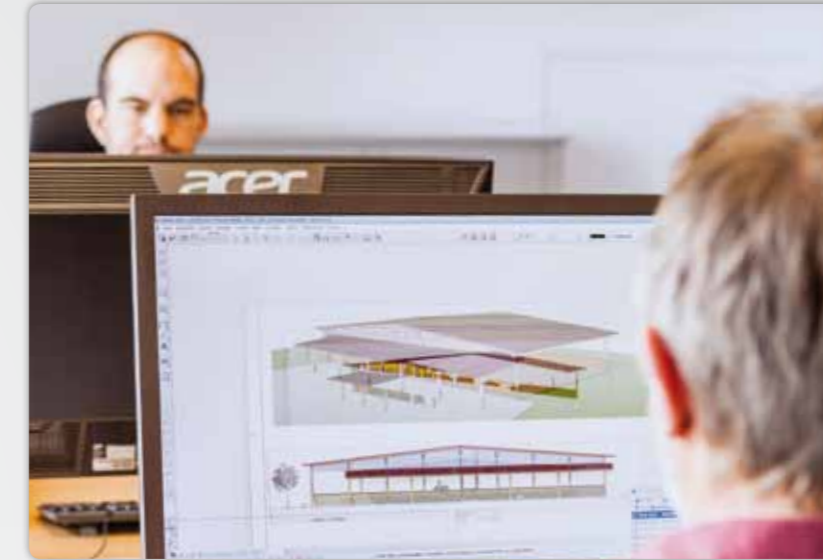


SCHLÜSSELFERTIGE VOLLMONTAGE

Vom ersten Planungsgespräch bis zur Fertigstellung setzen wir Ihr individuelles Bauvorhaben komplett für Sie um und begleiten Sie auf dem Weg dorthin. Teilleistungen können aber auch durch Sie selbst oder durch Dritte erbracht werden.

INDIVIDUELLES BAUEN

Kostenbewusstes Bauen bringt oft Einschränkungen durch vorgegebene Rastermaße mit sich. Bei **GROHA®** entscheiden Sie, wie Ihr Gewerbebau aussehen soll. Wir bauen für Sie maßgeschneidert.



EIGENE PLANUNGSABTEILUNG

Ihren Bauantrag erstellen wir gerne in unserer **GROHA®**-Planungsabteilung. Ihr Vorteil: schnelle und professionelle Abwicklung mit kurzen Reaktionszeiten.

FUNDAMENTE INKLUSIVE

Wenn Sie eine Halle kaufen, gehen Sie sicher davon aus, dass die Fundamentierung im Preis enthalten ist. Für **GROHA®** ist dies selbstverständlich. Ihr Vorteil: Fundamente und Oberbau aus einer Hand. Gerade beim Thema Gewährleistung ist dies von größter Bedeutung.



Mit **GROHA®** bauen heißt Bauen mit Holz. Wir sind überzeugt von diesem Baustoff. Holz verbindet natur- und traditionsbewusste Eigenschaften mit modernen Anforderungen an den Gewerbebau. Seit über 30 Jahren fertigen wir unsere Hallen ausschließlich in Holzbauweise. Wir wissen, wie der Baustoff Holz funktioniert und bringen immer wieder technische Innovationen zu seinem Einsatz hervor.

SIE PROFITIEREN DURCH:

- ✓ Angenehme Atmosphäre
- ✓ Kostengünstiges Bauen
- ✓ Nachhaltiger Rohstoff
- ✓ Kurze Bauzeiten
- ✓ In nur 14 Jahren abschreibbar
- ✓ Jederzeit erweiterbar



ÖKOLOGISCH SINNVOLL

In Deutschland produziert und verarbeitet, ist Holz nicht nur nachhaltig, sondern hat eine einzigartige Ökobilanz, mit kurzen Transportwegen und nahezu keinen Abfallprodukten und ist CO₂-neutral. Das einzige nachwachsende Baumaterial hat sich seit Jahrhunderten bewährt und erlebt heute eine Renaissance in allen Baubereichen.



ANGENEHMES UND WARMES RAUMKLIMA

Mitarbeiter sind das Herz jedes Unternehmens. Mit dem Baustoff Holz schaffen Sie eine angenehme, warme und gesundheitsfördernde Atmosphäre in Ihren Arbeitsräumen und damit optimale Rahmenbedingungen für ein gutes Betriebsklima.



KOSTENGÜNSTIGE UND SCHNELLE VERARBEITUNG

Die Grundkonstruktion unserer Holzbauten ist extrem günstig und auch in Bezug auf die Folgekosten kann das Material punkten. Zudem ist es einfacher als bei jedem anderen Baustoff, nachträglich Umbauten oder Anbauten vorzunehmen. Dazu kommt eine extrem kurze Bauzeit, das heißt, Sie können Ihren Gewerbebau besonders schnell in Betrieb nehmen.



HÖCHSTER BRANDSCHUTZ

Obwohl Holz natürlich ein brennbares Material ist, überzeugt es durch seine Werte beim Brandschutz deutlich im Gegensatz zu Stahl. Vor allem die geringe Wärmeleitung und die bleibende Tragfähigkeit durch Kohlebildung kommen ihm hier zugute. Brettschichtholz wie die von uns verwendeten Leimbinder schneiden hier besonders gut ab.



Individuelles Bauen mit besonders viel Freiraum

Manchmal benötigen Sie einfach etwas mehr Platz: Zum Rangieren, zum freien Platzieren Ihrer Maschinen oder weil Sie den Innenraum im Jahresverlauf unterschiedlich nutzen möchten. Wie wäre es mit einer stützenfreien Halle mit einer Spannweite von bis zu 30 m?

Das **VARIKO®**-Bausystem, erkennbar am gedrehten Giebel, ermöglicht solche weiten, freitragenden Konstruktionen und erfordert keine Wandverbände zur statischen Aussteifung. Neben besonders großem Freiraum in der Inneneinteilung ergibt sich daraus auch Gestaltungsfreiheit bei der Anordnung und Breite von Toren und der Auswahl der Wandverkleidung.

Dabei ist diese Bauweise hochgradig standardisiert, wodurch wir entscheidende Kostenvorteile und eine besonders schnelle Bauzeit für Sie realisieren können.



IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK:

- ✓ Hallengrößen von 24 x 12 m bis 270 x 90 m möglich
- ✓ Spannweiten bis zu 30 m stützenfrei*
- ✓ Fundamente inklusive
- ✓ Kurze Bauzeit
- ✓ Bauantrag und Statik inklusive
- ✓ Wandverkleidung aus Stahlprofilen
- ✓ Abschreibbar in 14 Jahren

TOP
BERATUNG
KEINE
VERSTECKTEN
KOSTEN
TOP
QUALITÄT

Bodenbelag wahlweise als Betonbodenplatte, Pflaster oder Asphalt.

Ein Einbau des Bodenbelags ist auch später möglich, da dieser zur Aussteifung der Konstruktion nicht nötig ist.

Ungedämmt

Gedämmt

Vordach beidseitig bis zu 4 Meter Überstand möglich.*

GROHA®-Lichtgiebel wahlweise in Opal oder Transparent zur optimalen Ausleuchtung.

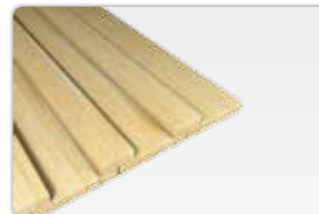
Schiebetor bzw. Wandverkleidung in Holz oder Stahlprofil.

Sektionaltor


Toreinfahrt bis zu 20 Meter Breite.*

Toreinfahrt bis zu 8 Meter Breite.*

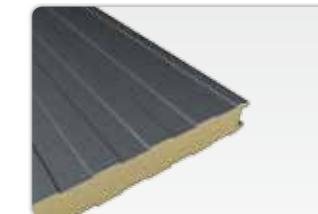
Einfahrtshöhe bis zu 6 Meter.**




Holzverschalung
z. B. Boden-Deckel-Schalung



Ungedämmte Wandverkleidung
Stahl-Trapezprofil
Farbe: z.B. RAL-6011, -9002, -1015



Gedämmte Wandverkleidung
Sandwich-Element
Farbe: z.B. RAL-9006



Lichtband
Farbe: Opal oder Transparent

* Abhängig von Schnee- und Windlasten
** Abhängig von Schnee- und Windlasten sowie Hallengröße

UNSERE ALLESKÖNNER – IHR ZWECK IST FORMGEBEND



Die vollgedämmte Lagerhalle mit moderner, dreifarbiger Sandwichfassade ist optimal auf das Grundstück zugeschnitten. Die große Spannweite der Holztragekonstruktion mit wenigen Innenstützen schafft Platz für die flexible Nutzung.

Eine Halle, die sich ganz Ihren Vorhaben und Wünschen anpasst

Ob als Produktions- oder Montagehalle, Werkstatt oder Lagerraum: Fertigungs- und Lagerhallen von **GROHA®** schaffen genau die Raumverhältnisse, die Sie für Ihren Betrieb benötigen. Wählen Sie die Ausmaße Ihres Gebäudes, die Dachform, Wand- und Dachverkleidungen, Tore und Bodenbeläge ganz nach Ihren Vorstellungen. Für die besonders günstige Lagerhaltung empfiehlt sich neben der geschlossenen auch die offene Bauweise.

Komplett in Holztragkonstruktion gefertigt, verkürzen **GROHA®**-Gewerbehallen die Bau- und Montagezeit deutlich. Die Verwendung von Holz spart darüber hinaus Kosten im Vergleich zu Stahl- und Massivbau und schafft steuerliche Vorteile.

Auch das Raumklima kann sich sehen lassen: Das verwendete Holz sorgt für eine angenehme Atmosphäre. Für noch mehr Komfort sind unsere Hallen je nach Wunsch ungedämmt oder gedämmt. Ihre Mitarbeiter und Ihre Güter werden es Ihnen danken.

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK:

- ✓ Günstige Lagerhaltung, Produktion und Montage
- ✓ Geschlossene oder offene Ausführung
- ✓ Zahlreiche Dach- und Verkleidungsvarianten
- ✓ Gedämmt oder ungedämmt
- ✓ Abschreibbar in 14 Jahren



Mit beachtlichen Ausmaßen überzeugt diese ungedämmte Gewerbehalle: 2.430 m² Lagerfläche bei einer maximalen Innenhöhe von 11,68 m.



Neun **GROHA®**-Lagerhallen an einem Standort. Fünf ungedämmte Lagerhallen, zwei ungedämmte Mehrzweckhallen und zwei Überdachungen ermöglichen eine bedarfsgerechte Lagerhaltung.



Die gedämmte Lager- und Fertigungshalle eines Baubetriebes sorgt mit Lichtband und Verbindungstunnel zum angrenzenden Verwaltungsgebäude für produktives Arbeitsklima.



Als Zusatzangebot lagert ein Autohaus Winter- und Sommerreifen seiner Kunden in dieser ungedämmten Lagerhalle mit Platz für 420 Radsätze.

MULTITALENT FÜR INDUSTRIE UND GEWERBE – ALLES UNTER EINEM DACH



»Mit **GROHA**® ist man gut aufgestellt, man kann sich darauf verlassen, dass es funktioniert; seien es Terminabsprachen, die Arbeitsausführung, die Betreuung oder auch die Bauführung. So stell ich mir Zusammenarbeit vor.«

ALFRED HEISS, GESCHÄFTSFÜHRER AUTOHAUS SCHRAGL KG



Größere Kapazitäten schuf dieser Anbau einer Werkstatt mit integrierten Büroräumen nach nur kurzer Bauzeit. Die lichtdurchflutete **GROHA**®-Holzbauweise erzeugt eine moderne Optik und schafft eine angenehme Arbeitsatmosphäre in allen Räumen.

Volle Kostenkontrolle und zügige Abwicklung für Ihr Wachstum

Für Sie als Gewerbetreibenden müssen sich Investitionen schnell bezahlt machen. Ihr Bauprojekt soll den Unternehmensstart ermöglichen oder vorhandene Kapazitäten erhöhen, und das schnell. Eine einfache Halle reicht da oft nicht aus. Neben Produktion, Werkstatt oder Lager wird Platz für Verkaufs- und Ausstellungsflächen sowie Verwaltung, sanitäre Anlagen und Aufenthaltsräume benötigt.

Von der Produktionshalle mit integrierten Büro- und Sozialräumen bis zum repräsentativen Firmengebäude stimmen wir Ihr Objekt von Anfang an individuell auf Ihr Unternehmen, Ihre Betriebsabläufe und Ihren Raumbedarf ab. Wir planen Ihre Halle gemeinsam mit Ihnen und setzen dabei nur genau das ein, was sie wirklich benötigen. So haben Sie die volle Kostenkontrolle und ein Ergebnis, das Sie jeden Tag neu überzeugt.

Unsere innovative Holzkonstruktion verkürzt die Bauzeit deutlich und unsere Erfahrung aus über 30 Jahren Hallenbau ermöglicht eine zügige und reibungslose Umsetzung. Dabei ist Holz der ideale Baustoff für die Anforderungen an moderne Arbeitsräume. Der nachhaltige Werkstoff schafft ein angenehmes Raumklima für Ihre Mitarbeiter und überzeugt durch hervorragende Brandschutzeigenschaften.

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK:

- ✓ Kurze Bauzeit – schnell wirtschaftlich
- ✓ Individuell geplant und ausgeführt
- ✓ Volle Kostenkontrolle
- ✓ Vielfältige Nutzung
- ✓ Abschreibbar in 14 Jahren

TOP
BERATUNG

KEINE
VERSTECKTEN
KOSTEN

TOP
QUALITÄT



Diese Lager- und Sortierhalle für einen Obsthandel hat repräsentativ angebaute Verkaufsräume.



Die Lager- und Werkhalle dieses Handwerksbetriebes mit zweistöckigem Bürotrakt wurde in hochwertiger Holztragekonstruktion gefertigt.



Die modernen Gewerbehallen eines Solarbetriebs fassen einen dreistöckigen Bürotrakt, Werkstatt, Lager und Verkauf. Sie sind großflächig mit Photovoltaik belegt und bestehen teilweise aus gedämmten Lichtbauelementen.



Diese gedämmte Logistikhalle mit angebautem Bürotrakt eines Herstellers von Verbrauchsmaterial überzeugt durch ein wohnliches Raumklima.



Fahrzeuge unterschiedlicher Größe lassen sich in dieser Kombination aus ungedämmter Fahrzeughalle mit Sektionaltoren und offener LKW-Überdachung unterstellen.

Besonders viel Platz mit wenig Aufwand

Spielen konstante Klimabedingungen bei Ihrer geplanten Hallennutzung keine Rolle und ist das Beheizen des Lagerraums nicht erforderlich, dann ist die ungedämmte **GROHA®**-Fahrzeughalle die richtige Wahl.

Mit unserer **GROHA®**-Fahrzeughalle lösen wir Ihre Platzprobleme besonders preiswert. Für die Statik benötigen wir lediglich Punktfundamente und können auf eine Bodenplatte, Tore und Wände verzichten, wo immer es für Sie Sinn macht. So erhalten Sie viel nutzbare Fläche zum Rangieren und die nötige Flexibilität, Ihren Lagerplatz an wechselnde Anforderungen anzupassen.

Eine individuelle Planung und auf Sie zugeschnittenes Bauen erfüllen nahezu alle Kundenwünsche und Anforderungsprofile. Vergleichen Sie Kosten und Leistungen – wir beraten Sie gerne.

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK:

- ✓ Günstige Lagerhaltung
- ✓ Geschlossene oder offene Ausführung
- ✓ Zahlreiche Dach- und Verkleidungsvarianten
- ✓ Abschreibbar in 14 Jahren



Die ungedämmte Flugzeughalle bietet durch die freitragende Holzkonstruktion und die zwei 12 m großen Toreinfahrten optimalen Raum für die sichere und funktionale Unterbringung von Privatflugzeugen.



Vollisoliert und mit Fussbodenheizung beherbergt diese Oldtimer-Werkstatt Liebhaberstücke standesgemäß und mit individuellem Liebhaberflair.

WITTERUNGSGESCHÜTZTE PARKPLÄTZE FÜR MITARBEITER UND KUNDEN



Sonne, Regen, Schnee, Hagel und herabfallende Äste einfach Ausperren

Schützen Sie Ihren Fuhrpark vor der Witterung mit individuellen Carports. Auch Ihre Mitarbeiter, Kunden und Lieferanten danken Ihnen die sonnen- und regengeschützten Stellplätze für Ihre Fahrzeuge.

Überdachungen in allen Dachformen und Größen – ab sechs PKW-Stellplätzen – planen und erstellen wir für Sie zugeschnitten auf Ihr Gelände und Ihre vorhandenen Gewerbebauten, so dass sich neben dem Nutzeneffekt auch ein stimmiges Bild Ihrer Firmenbauten ergibt.

Vor allem mit Pultdach und entsprechend ausgerichtet eignen sich unsere Carports auch hervorragend zur Solarstrom-Produktion für den Eigenbedarf. So erzeugen Sie einen Teil Ihres gewerblichen Strombedarfs ganz einfach und kostengünstig selbst.

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK:

- ✓ Kurze Bauzeit, unkompliziert und wirtschaftlich
- ✓ Individuell geplant und ausgeführt
- ✓ Volle Kostenkontrolle



Dieser LKW-Port mit großflächiger Solaranlage erlaubt es beidseitig ein- und auszufahren.



Der halbgeschlossene Carport für Mitarbeiter und Gäste passt sich in seiner modernen Optik an die bestehenden Firmengebäude an.

UNSER UNIVERSALTALENT: DAS PASSENDE DACH FÜR JEDES GUT



Frei gestaltbare Überdachungen lassen keine Wünsche offen

Unsere **GROHA**®-Überdachungen bieten genug Raum für Ihr unempfindliches Lagergut. Individuell auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten planen wir Ihre Überdachung in allen Dachformen und Größen.

Durch die intelligente Konstruktion benötigen **GROHA**®-Überdachungen weder Wände noch Bodenplatten zur statischen Aussteifung. Das gibt Ihnen größtmögliche Wahlfreiheit und erlaubt uns die Überdachung optimal an Ihren Verwendungszweck anzupassen.

Je nachdem, ob Sie Schüttgut, Paletten oder Leergut, Rohstoffe, unempfindliche Verbrauchsmaterialien oder sogar Waren lagern wollen, setzen Sie Wandverkleidungen und Sockelmauern ein oder lassen die Seiten offen. Zur besonderen Kostenersparnis lassen Sie den Boden unbefestigt oder Sie asphaltieren ihn durchgängig mit dem Vorplatz, um ebenerdiges Be- und Entladen ohne Schwellen zu ermöglichen.

IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK:

- ✓ Kurze Bauzeit, schnell und wirtschaftlich
- ✓ Vielfältige Nutzung
- ✓ Volle Kostenkontrolle



Überdachungen mit Pultdach schaffen nicht nur flexible Außenlagerplätze sondern auch Platz für besonders große Photovoltaikanlagen.



Drei halbgeschlossene Überdachungen mit großem Dachüberstand schützen das untergestellte Lagergut besonders kostengünstig.

NATÜRLICHER ROHSTOFF TRIFFT INGENIEURSKUNST



IM INTERVIEW GROHA GROPPER HALLEN GMBH

Als die Gropper Hallen GmbH vor über 30 Jahren in Markt Rettenbach gegründet wurde, dachte noch keiner daran, eine Autowerkstatt in Holzkonstruktion zu fertigen. Das typische Einsatzgebiet für Hallen war damals die Landwirtschaft. Die Konzentration auf den Baustoff Holz und die konsequente Ausrichtung an den individuellen Anforderungen der Kunden machte das Unternehmen inzwischen deutschlandweit bekannt. **GROHA®** steht heute für maßgeschneidertes und kostenbewusstes Bauen für Gewerbe, Agrar und Reitsport.



INTERVIEW AUS DER BAYERISCH-SCHWÄBISCHE WIRTSCHAFT 03/2014

BS EXKLUSIV: Sie haben einen hervorragenden Ruf als Partner beim Bau von Holzhallen. Woran liegt das?

CHRISTOPH JAUMANN: Wir bringen in jedes Projekt unsere Erfahrung aus über 30 Jahren Hallenbau ein. Von der ersten Beratung über die Planung bis zur Schlüsselübergabe sind wir der faire Partner unserer Kunden. Wir sagen, was möglich ist, versprechen nur, was wir auch erfüllen können und unsere Angebote enthalten Fixpreise. Als familiengeführter

Betrieb kennen wir die Anforderungen von mittelständischen Unternehmen. Vertrauen ist uns wichtig und das bestätigen uns unsere zufriedenen Kunden.

BS EXKLUSIV: Ihre Bauten reichen von Produktionshallen mit integrierten Büros über Fahrzeug- und Logistikhallen bis zu ungedämmten Lagerhallen. Gibt es ein Projekt auf das Sie besonders stolz sind?

CHRISTOPH JAUMANN: Stolz sind wir jedes Mal, wenn ein Kunde sagt: Genau so haben wir uns das vorgestellt. Eine besondere Herausforderung war 2011 die mit 90 auf 34 m wohl größte Holz-Reithalle in Deutschland. Im Reitsport spielt ein tier- und reitergerechtes Raumklima eine entscheidende Rolle für das Wohlbefinden, aber auch für die Leistungsbereitschaft. Die gleichmäßige Ausleuchtung ohne Schatten gehört dazu, Witterungs-

beständigkeit sowie ein möglichst großer freier Raum. Das Projekt war aber nicht nur wegen seiner Größe spannend, sondern auch wegen der Komplexität. Unter dem Dach befinden sich neben der Reitbahn noch ein Hotel mit Rezeption, Restaurant, Bar und 19 Hotelzimmern, 40 Boxen für die vierbeinigen Hotelgäste und ein Bistro. Durch alle Bereiche zieht sich das Holz nicht nur als Baustoff, sondern als tragendes Thema mit seiner Natürlichkeit und warmen, angenehmen Atmosphäre.

BS EXKLUSIV: Sie konzentrieren sich auf den Baustoff Holz. Woran liegt es, dass dieses Material so auf dem Vormarsch ist?

CHRISTOPH JAUMANN: Holz ist ein nachhaltiger Baustoff, er hat ausgezeichnete Brandschutzeigenschaften und

deutliche Kostenvorteile im Vergleich zu Massiv- und Stahlbau. Holz gilt als freundlich und traditionell. Es ist aber auch ein äußerst moderner Rohstoff. Ganz individuell nutzbar und mit einem guten Kosten-Nutzen-Faktor. Heute sollen Bauten schnell fertiggestellt, schnell beziehbar und schnell abschreibbar sein. Holz ist hier das ideale Material.

Es wurde auch viel in Methoden und Techniken für das Bauen mit Holz investiert. Vor einigen Jahren wurde, noch heiß diskutiert, ob ein mehrgeschossiges Haus aus Holz realisierbar sei, in Bezug auf Haltbarkeit und Statik. Inzwischen steht in Bad Aibling ein 8-geschossiges Holz-Hochhaus. In Hinblick auf die Anforderungen unserer Kundengruppen, haben wir uns auf Spannweiten statt Höhe konzentriert. Die **VARIKO®** zum Beispiel ist entstanden, weil wir unseren Kunden den Wunsch nach Holzbauten mit möglichst wenigen störenden Stützen erfüllen wollten. Neben dem großen Freiraum in der Inneneinteilung ergibt sich daraus auch Gestaltungsfreiheit bei der Anordnung und Breite von Toren und der Wandverkleidung.

BS EXKLUSIV: Im Freizeit- und Wohnbereich ist Holz ja eindeutig positiv belegt. Bei Gewerbebauten denkt man noch nicht so lange an diesen Baustoff. Eignet sich der Holzbau hier überhaupt?

CHRISTOPH JAUMANN: Die Einsatzmöglichkeiten für offene, frei gestaltbare Konstruktionen sind riesig. Unsere Holzbauweise mit der **VARIKO®** ist extrem variabel und ermöglicht wirklich individuelles Bauen. Dabei ist das System hochgradig standardisiert, so dass wir entscheidende Kostenvorteile gegenüber Massiv- und Stahlbau realisieren können. Dazu kommen schnelle Bauzeit und eine günstige steuerliche Abschrei-



„Die umfassende und faire Betreuung vom ersten Angebot bis zur schlüsselfertigen Umsetzung macht den Unterschied und schafft Vertrauen beim Bauen von Mittelständlern für Mittelständler.“

Christoph A. Jaumann
Geschäftsführer Groha Gropper
Hallen GmbH

bung, die bei dieser Bauart nur 14 Jahre beträgt. Holz bietet nicht nur eine hervorragende Atmosphäre, außerdem sind die erhöhten Brandschutzanforderungen im Gewerbebau sehr kostengünstig zu realisieren.

BS EXKLUSIV: Ist dieses Wissen denn schon sehr verbreitet?

CHRISTOPH JAUMANN: Im Gewerbebau setzt sich Holz immer mehr durch. Aber es kommt auf die konkrete Anwendung an. Während Lager-Einheiten oder auch Verkaufsräume für Direktvermarkter ganz selbstverständlich in Holz gebaut werden, zögern andere Branchen noch. Entsprechend haben wir uns gefreut, als sich das Autohaus Schragl mit uns dafür entschieden hat, seinen neuen Anbau für die Autowerkstatt und Büroräume in Holz zu realisieren.

BS EXKLUSIV: Herr Heiß, Sie sind Inhaber und Geschäftsführer des eingesehenen Autohauses Schragl in Mindelheim und Bad Wörishofen. Wie kam es dazu, dass Sie sich an den Baustoff Holz für Ihre Autowerkstatt gewagt haben?

ALFRED HEISS: Das war recht einfach. 2011 errichteten wir für unsere Niederlas-

sung in Bad Wörishofen ein so genanntes Reifenhotel. Solche Dienstleistungen rund ums Auto sind ein wichtiges Thema bei uns im Haus. Der Kunde kann seine Reifen bei uns einlagern und bekommt Rund-um-Betreuung. Für das Reifenhotel haben wir verschiedene Anbieter geprüft und die Wahl fiel auf **GROHA®**, weil wir sofort gut miteinander klargeworden sind. Das Projekt damals hat von der zügigen Bauweise über die Nähe zum Unternehmen bis zur allgemein hohen Kompetenz dermaßen unkompliziert und perfekt funktioniert, dass **GROHA®** für unseren Erweiterungsbau in Mindelheim ein ganz großer Favorit war.

BS EXKLUSIV: Für eine Lagerhalle wie Ihr Reifenhotel zum Einlagern von Winter- oder Sommerreifen ist der Baustoff Holz ja relativ typisch. Welche Vorteile hat Holz bei einer Autowerkstatt?

ALFRED HEISS: Wir haben uns in der Angebotsphase auch nochmal eine Stahlkonstruktion angeschaut. Von der Kosten-Nutzen-Rechnung her war die Entscheidung dann schnell erledigt. Zudem gefällt mir die Bauweise mit den Sandwichplatten sehr gut und mir und meiner Frau ist das Wohlfühlklima am Arbeitsplatz besonders wichtig. Unsere Mitarbeiter sind das Herz des Unternehmens. Sie machen hier tagtäglich sehr gute Arbeit und bringen volle Leistung. Wir versuchen, ihnen dafür optimale Rahmenbedingungen zu schaffen, mit einem sauberen und gut eingerichteten Arbeitsplatz, aber auch einem, der von Helligkeit, Freundlichkeit, Gesundheitsbewusstsein und Wertschätzung geprägt ist. Mit dem Holz, das man zurzeit auch noch richtig gut riecht, den großen Toren auf der Südseite und einer vernünftigen Höhe haben wir ein sehr angenehmes Raumklima geschaffen. Die Menschen, die schon in der neuen Werkstatt wa-

ren, haben so einen Aha-Effekt. Im ersten Moment sind sie eher ungläubig, „Holz?“ – doch dann kommen die positiven Bemerkungen: „Das schaut richtig klasse aus und macht ein schönes, warmes Klima.“

BS EXKLUSIV: *Wie haben Ihre Mitarbeiter reagiert, als Sie Holz als Material für den Anbau mit Autowerkstatt und Büro ins Spiel brachten?*

ALFRED HEISS: Die Entscheidung für den Baustoff habe ich nicht alleine getroffen. Wir waren mit unseren Mitarbeitern bei **GROHA®** in der Ausstellung und die Wärme des Materials und die Helligkeit haben uns alle sofort begeistert. Mit dem neuen Jahr haben wir die Werkstatt bezogen und die Mitarbeiter, die bereits jetzt dort arbeiten dürfen, fühlen sich rundum wohl. Und die Mitarbeiter, die im März den Bürotrakt im zweiten Stock beziehen werden, freuen sich schon richtig, dass sie bald an Ihren neuen Arbeitsplatz kommen.



„Der Baustoff Holz schafft Ambiente in jedem Gebäude, sogar in einem funktionalen Gewerbebau.“

Alfred Heiss
Geschäftsführer Autohaus Schragl KG

BS EXKLUSIV: *Was hat Sie neben dem Raumklima vor allem überzeugt?*

ALFRED HEISS: Ziel der Erweiterung war es, größere Kapazitäten zu schaffen, um mit dem natürlichen Wachstum Schritt zu halten. Mit dem Anbau haben wir unsere Werkstattkapazität um 50% erhöht. Und das bei einer Bauzeit von nur dreieinhalb Monaten. Günstiger als Stahl war es auf jeden Fall. Vor allem überzeugt das tolle Ergebnis. Beim Bau ist es ja wie mit der Beule im Auto: Selbst kleinere Feh-

ler oder Probleme fallen einem immer wieder auf und man ärgert sich darüber. Und in der Hinsicht gab es wirklich gar nichts. Es hat sich wieder bestätigt: Mit **GROHA®** ist man gut aufgestellt, man kann sich darauf verlassen, dass es funktioniert; seien es Terminabsprachen, die Arbeitsausführung, die Betreuung oder auch die Bauführung. So stell ich mir Zusammenarbeit vor.

BS EXKLUSIV: *Sie sind ja äußerst zufrieden mit dem Anbau. Denken Sie, das ist bei Ihnen ein Einzelfall oder würden Sie diese Bauweise auch anderen Gewerbetreibenden empfehlen?*

ALFRED HEISS: Uneingeschränkt. Vom Brandschutz sowieso, denn Holz ist ja widerstandsfähiger als zum Beispiel Stahl. Aber auch Folgekosten und Instandhaltung sind für einen Industriebau absolut okay. Zusammengefasst: Es geht schnell, kostengünstig und sauber und dazu bekommt man noch ein regelrechtes Wohlfühlklima.



Immer wieder hörten die Fachberater bei **GROHA®** von Ihren Kunden den Wunsch nach kostengünstigen Hallen, die sich optimal für den jeweiligen Einsatz und Standort eignen. Mit seinem Know-how aus über 30 Jahren Hallenbau entwickelte das Unternehmen die **VARIKO®**. Dieses variable und kostengünstige Bausystem überbrückt Spannweiten bis zu 30m in freitragender Holzkonstruktion ohne Stützen. Länge und Breite der Halle sind dabei frei wählbar. Ebenso individuell ist die Anordnung und Breite von Toren, Ein- und Ausfahrten, denn die Konstruktion ruht auf Punktfundamenten und ist auch ohne Wandverbände statisch stabil und hält sogar hohen Schneelasten stand. Die **VARIKO®** verbindet individuelles Bauen mit verbindlichen Preisen.





Gropper Hallen GmbH
Schwesternstraße 32
D-87733 Markt Rettenbach

Tel. +49 (0) 8392 920-0
Fax +49 (0) 8392 920-20

info@groha.com
www.groha.com

